2023/483
Beschlussvorlage
öffentlich
Fachbereich IV

Bauzeitenverlängerung und Sachstand zur Sanierung und zum Umbau des ehem. Schlafhauses Mellin zu "Betreutem Wohnen"

Beratungsfolge	*Ö / N*
Ausschuss für Bauwesen und Planung (Entscheidung)	Ö
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag
Es wird einer Bauzeitenverlängerung um weitere 3 Jahre zugestimmt.

Sachverhalt
Der Antragsteller hat für die Sanierung des Schlafhauses Mellin am 26.08.2023 die Baugenehmigung erteilt bekommen. Wann mit den Bauarbeiten am Schlafhaus begonnen wird, ist zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht bekannt. Die Option für diese Maßnahme beträgt 4 Jahre. 2,5 Jahre sind bereits vergangen. Der Antragsteller wünscht eine Verlängerung der Option um weitere 3 Jahre, um Planungssicherheit zu bekommen. Im nichtöffentlichen Teil wird der Antragsteller zum weiteren Vorgehen berichten.

Der Übertragungsvertrag vom 19. März 2021, sowie der Stadtratsbeschluss aus der Sitzung vom 22.11.2022, sind der Vorlage als Anlage beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

1 Übertragungsvertrag Schlafhaus Mellin (nichtöffentlich)
2 Beschluss Schlafhaus Mellin (nichtöffentlich)