

2024/608

Beschlussvorlage

öffentlich

Fachbereich IV



Bebauungsplan Nr. 100 "Weststraße-Kleeweg": Vergabe des Leistungsbildes Bebauungsplan

Beratungsfolge	Ö / N
Ausschuss für Bauwesen und Planung (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag

Der Auftrag für die Erstellung des Bebauungsplanes (Leistungsphase 1-3 der HOAI) wird an das Planungsbüro AgstaUmwelt vergeben.

Sachverhalt

In der Sitzung des Stadtrates am 29.09.2022 wurde die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 100 „Weststraße – Kleeweg“ beschlossen. In gleicher Sitzung wurde die Verwaltung beauftragt die Planung vorzubereiten. Nach Prüfung der aktuellen Gegebenheiten wurden nun drei Angebote zur Erstellung des Bebauungsplanes inkl. Verfahrensbetreuung eingeholt.

Folgende Planungsbüros gaben ein entsprechendes Angebot ab:

1. AgstaUmwelt (Völklingen) - 9.163 €, brutto
2. KernPlan (Illingen) - 12.376 €, brutto
3. Büro Thomas Dillinger (St. Ingbert) - 13.831,10 €, brutto

Sondergutachten sind nicht in den Angeboten enthalten. Die spezielle artenschutzrechtliche Prüfung wird gesondert abgerechnet und ist in den Bebauungsplankosten nicht enthalten (Kosten ca. 714 €, brutto).

Günstigster Bieter war das Planungsbüro AgstaUmwelt aus Völklingen mit einem Preis von brutto 9.163 €.

Finanzielle Auswirkungen

Für den Planungsauftrag stehen auf der Kostenstelle 51100100/52990000 aktuell 35.000 € zur Verfügung. Die Kosten für die Erstellung des Bebauungsplanes inkl. Verfahrensbetreuung und artenschutzrechtlicher Prüfung betragen ca. 9.877 € (brutto).

Anlage/n

- 1 Angebot BPlan_agsta Umwelt_Völklingen (nichtöffentlich)
- 2 Angebot BPlan_Dillinger_St. Ingbert (nichtöffentlich)
- 3 Angebot BPlan_KernPlan_Illingen (nichtöffentlich)