

2024/641

Beschlussvorlage

öffentlich

Fachbereich II



Verkauf des Parkhauses der KDI GmbH

Beratungsfolge	Ö / N
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und allgemeine Angelegenheiten (Vorberatung)	N
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag

Der Vertreter des Gesellschafters der Stadt Sulzbach/Saar wird beauftragt, dem Verkauf des Parkhauses der KDI GmbH an die DBG Service GmbH, Saarlouis, in der Gesellschafterversammlung der KDI zuzustimmen.

Sachverhalt

Der Aufsichtsrat der KDI GmbH hat am 18.04.2024 einstimmig beschlossen, der Gesellschafterversammlung den Verkauf des Parkhauses an die DBG Service GmbH, Saarlouis, zu empfehlen. Die Geschäftsführung der KDI wurde zudem bevollmächtigt, vorbehaltlich der Zustimmung der Gesellschafterversammlung, den entsprechenden notariellen Kaufvertrag abzuschließen

Die Vertragsentwurf ist derzeit in der Ausarbeitung und wird juristisch begleitet. Das genaue Übergangsdatum steht derzeit noch nicht fest. Der Verkaufspreis beträgt 30.000 €. Der Kaufvertrag wird dem Stadtrat nach Abschluss zur Kenntnis gebracht.

Der Geschäftsführer der DBG Service GmbH, Herr Dzakovic, erklärte in der Aufsichtsratssitzung der KDI, dass ein wirtschaftlicher Weiterbetrieb des Parkhauses geplant sei. Zudem erklärte er, das Objekt schrittweise sanieren zu wollen.

Der Stadtrat der Stadt Sulzbach/Saar hatte bereits am 08.12.2022 einstimmig einem Verkauf des Parkhauses zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen

Einsparungen in den zukünftigen Wirtschaftsplänen der KDI und dadurch Entlastung bei der Holding, Verkaufserlös i.H.v. 30.000 € für die KDI.

Anlage/n

1 Kaufabsicht Parkaus_Fa. DBG (nichtöffentlich)