2025/878
Beschlussvorlage
öffentlich
Fachbereich IV

Neubau Feuerwehrgerätehaus Altenwald: Vergabe der Tragwerksplanerleistungen

Beratungsfolge	*Ö / N*
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und allgemeine Angelegenheiten (Vorberatung)	N
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

Beschlussvorschlag
Der Auftrag für die Tragwerksplanerleistungen (Leistungsphase 1 – 6 der HOAI) zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Altenwald wird nach Abschluss des europaweiten Vergabeverfahrens stufenweise an das Ingenieurbüro Müller + Klein für Bauwesen GmbH aus Freiburg vergeben.

Sachverhalt
In der Stadtratssitzung vom 26.09.2024 wurde nach Abschluss der Machbarkeitsstudie der komplette Neubau des Feuerwehrgerätehauses sowie die europaweite Ausschreibung durch das Ingenieurbüro Hitzler beschlossen.

Das europaweite Vergabeverfahren wurde mit dem Vergabegespräch am 10.04.2025 und dem Eingang der finalen Angebote abgeschlossen.

Zur Durchführung des Vergabeverfahrens wurde ein Gremium zusammengestellt, in das die Fraktionen gebeten wurden, jeweils eine Person zu entsenden.

Bei den Vergabegesprächen waren der Wehrführer der freiwilligen Feuerwehr Sulzbach, ausgesandte Fraktionsmitglieder, die Bauverwaltung sowie Vertreter des Ingenieurbüros Hitzler anwesend. Die Hitzler-Ingenieure waren nur beratend tätig und haben keine Wertung abgegeben.

Das ausgewiesene Unternehmen Hitzler-Ingenieure hatte im Vorfeld einen anerkannten Kriterienkatalog erarbeitet und diesen allen Bietern zur Verfügung gestellt. Die prozentuale Punkteverteilung der einzelnen Bewertungskriterien war somit jedem einzelnen Bieter bekannt, wodurch alle Teilnehmer die Möglichkeit hatten, ein entsprechendes und zielgerichtetes Konzept einzureichen.

Nach Prüfung der zu Grunde gelegten Bewertungskriterien stellt sich das Ingenieurbüro Müller + Klein für Bauwesen GmbH aus Freiburg als Erstplatzierter heraus und soll nun stufenweise mit den Tragwerksplanerleistungen beauftragt werden.

Im ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt, um das Architekturbüro zu unterstützen und die für die Förderung notwendige HU-Bau zu

erstellen.

Nach erfolgtem Projektfortschritt werden die weiteren Leistungsphasen beauftragt.

Die Zusammenstellung der einzelnen Bewertungen, sowie die Zusammensetzung der Kosten sind dem angehängten Vergabevorschlag zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen

Die finanziellen Mittel stehen unter der Kostenstelle 9600000 / 11110321 zur Verfügung.

Anlage/n

1 Vergabeempfehlung Tragwerksplanung_Feuerwehrgerätehaus Altenwald-1 (nichtöffentlich)